


BREEAM® DE BREEAM® AT BREEAM® CH	BREEAM QA Fast Track Antragsformular	
Dok.Nr.: QA-FTA-001	BREEAM DE/AT/CH Bestand	

Bitte füllen Sie dieses Antragsformular vollständig aus, einschließlich der Bestätigung der Annahme der Bedingungen. Das ausgefüllte Formular ist per E-Mail mit dem Betreff „*BREEAM QA Fast Track [Projektnummer]*“ an TÜV SÜD NSO BREEAM D-A-CH (nachfolgend TÜV SÜD genannt) unter breeam.nso@tuvsud.com zu senden.

A)	Projektnummer* (BDE0XXXX/BAT.../BCH...) <small>*wird erst nach der Registrierung des Projektes vergeben</small>	
B)	Projektname gemäß Zertifizierungsvereinbarung	
C)	Name des lizenzierten Auditors / Assessors	
D)	Lizenziertes Auditor-Unternehmen	
E)	Wann wird die Bewertung (und alle unterstützenden Nachweise und Dokumente) bei TÜV SÜD über das BREEAM Bewertungstool eingereicht**? <small>**Bitte beachten Sie in diesem Zusammenhang insbesondere die Bedingungen Nr. 6-9 auf der nachfolgenden Seite</small>	
F)	Anmerkungen	

Gebühren-Tabelle

	BREEAM DE/AT/CH Bestand Gewerbliche Nutzung V6	BREEAM DE/AT/CH Bestand Wohnen V6
BREEAM QA Fast Track - umfasst die Ersteinreichungen sowie max. eine Nachreichung	1500,00 EUR (zzgl. Mwst.)	1500,00 EUR (zzgl. Mwst.)

Zu unterschreiben von einem bevollmächtigten Vertreter des lizenzierten Assessor- / Auditorunternehmens.

Hiermit bestätigen wir im Namen von _____ (Zertifikatsnehmer), dass die in diesem Dokument enthaltenen Informationen korrekt sind. Änderungen der Umstände werden TÜV SÜD schriftlich mitgeteilt.


Wir akzeptieren und stimmen zu, die in diesem Antragsformular (nachfolgend) aufgeführten Bedingungen einzuhalten.

Name:

Unterschrift:

Datum:

erstellt/geändert: IS-BT-DIFN / DH 02/2026	freigegeben: IS-BT-DIFN / AR 02/2026		
Datei: QA-FTA-001.docx	Rev.-Stand: 02/2026	Gedruckte Exemplare unterliegen keinem Änderungsdienst! Urheberrecht TÜV SÜD Industrie Service GmbH	

BREEAM® DE BREEAM® AT BREEAM® CH	BREEAM QA Fast Track Antragsformular	
Dok.Nr.: QA-FTA-001	BREEAM DE/AT/CH Bestand	

BREEAM QA Fast Track – Bedingungen und Anforderungen:

1. Anträge werden nur von dem Auditor und der Unternehmen akzeptiert, die eine gültige BREEAM-Lizenz für die eingereichte Bewertung besitzen.
2. Anfragen können nur von dem lizenzierten BREEAM-Auditor, der gemäß Zertifizierungsvereinbarung mit der Auditierung des Projekts beauftragt wurde, gestellt werden.
3. Je Kalendermonat können maximal zwei Fast-Track-Anträge je lizenziertem Auditor-Unternehmen gestellt werden.
4. Im Zeitraum vom 01.10. bis zum 31.12. eines Jahres können prinzipiell keine Fast-Track-Anträge entgegengenommen werden.
5. Anträge können nur für bereits registrierte Bewertungen unter Angabe der Projektnummer unter A) gestellt werden.
6. Die Gebühr für den gewählten Fast-Track-Service wird direkt dem Zertifikatsnehmer in Rechnung gestellt, sobald die erste QA-Bewertung abgeschlossen wurde. Fast-Track-Gebühren fallen zusätzlich zu den standardmäßigen BREEAM-Zertifizierungsgebühren gemäß der jeweils aktuell gültigen Gebührenordnung an.
6. Fast-Track-Anträge müssen mindestens zwei Wochen vor dem unter E) angegebenen Einreichungsdatum gestellt werden.
7. TÜV SÜD beabsichtigt, den Eingang eines Fast-Track-Antrags zu bestätigen und innerhalb von maximal drei Arbeitstagen nach Erhalt eines ausgefüllten Antragsformulars eine Bestätigung über die Annahme oder Ablehnung des Antrags zu geben. Die Fast-Track-Anfrage kann basierend auf den personellen Kapazitäten und der Anzahl bereits eingereichter und zur Prüfung anstehender Audits angenommen oder abgelehnt werden.
8. Die unter Punkt 10 genannte Rückmeldezeit beginnt am unter E) vereinbarten Einreichungsdatum, sofern nichts anders vereinbart wurde.
9. Erfolg die Einreichung nicht am unter E) angekündigten Tag, ist die Zusage bzgl. des Fast-Track-Services für das betreffende Projekt nichtig. Wird eine Fast-Track-Bewertung weiterhin gewünscht, so ist ein neuer Antrag mit entsprechender Vorlaufzeit gemäß Punkt 6 zu stellen. Ist dies nicht der Fall, reiht sich das Projekt in die normale QA-Reihenfolge ein und es werden ausschließlich die Standardgebühren gemäß Gebührenordnung erhoben.
10. Bei Annahme eines BREEAM QA Fast Track-Antrags wird innerhalb von drei Arbeitstagen nach dem Tag der Einreichung für Ersteinreichungen und Nachreichungen (sofern eine erneute Einreichung erforderlich ist) eine Rückmeldung gegeben (max. eine Nachreichung unter dem „Fast-Track-Verfahren“).
11. Ist aufgrund administrativer Beanstandungen kein technisches QA möglich, so erhält der Auditor ebenfalls innerhalb von drei Arbeitstagen eine Rückmeldung und hat anschließend maximal zwei Wochen Zeit diese zu beheben. Dies zählt dabei als eigenständige Einreichung gemäß Punkt 10.
12. Wenn eine BREEAM-QA-Fast-Track-Einreichung nach dem QA-Audit Nichtkonformitäten enthält, muss die nachfolgende erneute Einreichung innerhalb von vier Wochen nach Ausstellung des QA-Feedbacks erfolgen, damit der BREEAM-QA-Fast-Track-Antrag gültig bleibt.
13. Der Fast-Track-Prozess beginnt nur, wenn es keinen anderen Grund gibt, die Arbeit für das lizenzierte Auditorunternehmen zu pausieren. Solche Gründe umfassen (sind aber nicht beschränkt auf) die Nichtzahlung von Rechnungen, den Ablauf oder die Aussetzung der Lizenz usw.
14. Der unter Punkt 10 genannte Zeitrahmen bezieht sich nur auf das QA-Bewertungsergebnis und stellt keine Garantie für die Ausstellung eines BREEAM-Zertifikats dar, da dieses erst nach erfolgreichem Abschluss des QA-Prozesses ohne weitere Beanstandungen ausgestellt werden kann. Der oben genannten Zeitrahmen beziehen sich nur auf Arbeitstage von TÜV SÜD.
15. Ein Versand der Urkunde(n) erfolgt erst nach vollständigem Zahlungseingang aller Gebühren (Registrierungs-, Zertifizierungs- und Fast-Track-Gebühren).
16. TÜV SÜD behält sich das Recht vor, Fast-Track-Anfragen abzulehnen und/oder die Bereitstellung des Fast-Track-Dienstes nach eigenem Ermessen und ohne vorherige Ankündigung generell einzustellen.

Von TÜV SÜD auszufüllen:

Fast-Track-Antrag eingegangen am:

Geprüft am: _____ von _____

Ergebnis: Akzeptiert Abgelehnt

erstellt/geändert: IS-BT-DIFN / DH 02/2026	freigegeben: IS-BT-DIFN / AR 02/2026		
Datei: QA-FTA-001.docx	Rev.-Stand: 02/2026	Gedruckte Exemplare unterliegen keinem Änderungsdienst! Urheberrecht TÜV SÜD Industrie Service GmbH	